

1. Ab dem 01.07.2021 gilt die Richtlinie für die Bundesförderung für effiziente Gebäude – Wohngebäude (BEG WG)

Aktuell sind folgende Förderungen möglich:

Neubau

Wenn Sie ein neues Effizienzhaus  bauen oder kaufen, fördern wir Sie wahlweise mit einem Kredit mit Tilgungszuschuss  oder einem direkt ausbezahlten Zuschuss – Sie haben die Wahl.

Effizienzhaus	(Tilgungs-)zuschuss in % je Wohneinheit 	Betrag je Wohneinheit 
Effizienzhaus 40 Plus Luft - Wasser - Wärmepumpe mit Photovoltaik	25 % von maximal 150.000 Euro Kreditbetrag / förderfähigen Kosten	bis zu 37.500 Euro
Effizienzhaus 40	20 % von maximal 120.000 Euro Kreditbetrag / förderfähigen Kosten	bis zu 24.000 Euro
Effizienzhaus 40 Erneuerbare-Energien-Klasse  oder Nachhaltigkeits-Klasse  Luft - Wasser - Wärmepumpe	22,5 % von maximal 150.000 Euro Kreditbetrag / förderfähigen Kosten	bis zu 33.750 Euro
Effizienzhaus 55 Gas - Brennwerttherme mit Solartechnik (Brauchwassererwärmung)	15 % von maximal 120.000 Euro Kreditbetrag / förderfähigen Kosten entfällt ab Februar 2022	bis zu 18.000 Euro
Effizienzhaus 55 Erneuerbare-Energien-Klasse  oder Nachhaltigkeits-Klasse  Luft - Wasser - Wärmepumpe ohne zus Deckendämmung OG	17,5 % von maximal 150.000 Euro Kreditbetrag / förderfähigen Kosten	bis zu 26.250 Euro

2. Die Förderung kann nun wahlweise mit einem Kredit mit Tilgungszuschuss oder einem direkt ausbezahlten Zuschuss beantragt werden.

Wohngebäude-Kredit 261 (Ersetzt das ehemalige Programm 153)
Der Ablauf ändert sich gegenüber der bisherigen Vorgehensweise voraussichtlich nicht.

Wohngebäude-Zuschuss 461 (Neu)
Für diese Variante muss ebenfalls eine KfW-Bestätigung zum Antrag erstellt werden. **Allerdings entfällt das kreditausreichende Finanzierungsinstitut.**
Die Kunden müssen selber einen Antrag direkt beim KfW-Zuschussportal stellen.

Um die richtige KfW-Bestätigung zum Antrag erstellen zu können, benötigen wir zwingend für alle Anforderungen von BEG KfW-Bestätigungen zum Antrag die Information, ob ein Wohngebäude-Kredit 261 oder ein Wohngebäude-Zuschuss 461 gewünscht ist.

Formular KfW Antrag wurde bereits ergänz und wird ab morgen im System laufen.

"KfW Programm" "Wohngebäude-Kredit 261"
 "Wohngebäude-Zuschuss 461"